

HAUSORDNUNG Neues hervorgehoben



Außenanlagen

Zum Ferienhaus gehören das Schwimmbecken und die große Liege- und Spielwiese mit Boccia-Bahn. (Um Verwechslungen vorzubeugen: Bei dieser Wiese handelt es sich nicht um eine große Hundetoilette. Das darf man den Haltern unserer vierbeinigen Freunde im Falle eines Falles auch freundlich sagen.) Die Benutzung des Schwimmbades geschieht auf eigene Gefahr (siehe „Schwimmbad“).

Außenkamin

Der Außenkamin kann zum Grillen benutzt werden. Mehrere Grillroste finden sich im Schuppen. Übrige Grillkohle und Anzünder können dort gerne für Nachfolger deponiert werden. Bitte nach Gebrauch Feuerstelle und Grillrost säubern. Dazu Drahtbürste, Kohlenschaufel und Blecheimer benutzen, die sich dort befinden sollten. Kleinholz im Regal auf der Hausrückseite darf zum Anzünden verwendet werden, BITTE JEDOCH NICHT das Ofenholz aus den beiden Holzlegen im Garten.



An- und Abreise

Bei **Anreise** den Code (siehe „Türcode“) bereithalten, um eines der beiden Zufahrtstore zu öffnen. Ist das Haus Nr. 21 gefunden (Einfahrt gegenüber der großen Liegewiese, Lageplan der Häuser nach der Einfahrt beim oberen Tor). Die beiden erhaltenen Schlüssel schließen die Garten- und die Haustüre. Bei Dunkelheit sollte sich die Beleuchtung an der Haustüre automatisch einschalten, ggf. dem Bewegungsmelder etwas nachhelfen. Wenn das nichts nützt, hat ihn jemand ausgeschaltet. Bei Abreise bitte auf jeden Fall wieder einschalten. **NEU: Der Strom bleibt dauerhaft eingeschaltet! Zum Einschalten des Kühlschranks gibt es einen neuen Schalter. Er befindet sich unter der Spüle seitlich links.**

Vor der Abreise ist Folgendes zu tun – die Nachmieter werden es danken:

- Haus saugen oder kehren und die Steinböden (bitte feucht, nicht nass!) wischen (mit speziellem Marmor-Putzmittel), Teppiche saugen bzw. ausschütteln. (Der Staubsauger befindet sich im Regal links im Schuppen, Putzgerät im Schuppen, Putzmittel im Spülenunterschrank und im Bad.)
- Staubsauger nach Gebrauch leeren und Filter reinigen ([Video-Anleitungen](#) & [Bedienungsanleitung](#)).
- Kühlschränke (Schuppen!?) ausschalten (**Schalter unter Spüle**), abtauen, auswischen, Tür offenlassen.
- Müll entsorgen, alle Müllbehälter reinigen und mit neuen Mülltüten ausstatten.
- Bitte keine Lebensmittel im Haus lassen, alles mitnehmen!
- Gartenmöbel zurückstellen (siehe „Gartenmöbel“).
- **Erst wenn alle Böden trocken sind (wegen Schimmelgefahr), Fenster & Fensterläden schließen und vollständig (bei den Türen oben und unten!) verriegeln (Schuppen nicht vergessen, Schlüssel in Schlüsselkasten!). WICHTIG: ZWISCHENTÜR (Rundbogentür) zum Anbau unbedingt OFFENLASSEN.**
- Alle Schlüssel (!) zurück an ihren Platz, ebenso die **Schlüsselkarte** für die Müllcontainer!
- **Hauptsicherungsschalter NICHT ausschalten. (NEU!)**
- **Belüftung im Anbau einschalten - siehe Anleitung „Ventilator“!**
- Haustüre absperren und Gartentür abschließen.
- Zu Hause den Schlüssel umgehend per [Einwurf-Einschreiben](#) zurückschicken.



Betten

Die Bettlaken auf den Matratzen & die Bezüge auf den Kopfkissen sind Schonbezüge: Bitte mit eigener Bettwäsche überziehen. Das Doppelbett im Schlafzimmer misst 160 x 200, das Schlafsofa 140 x 195 cm (jeweils einteilige Matratze, passende Bettlaken mitbringen! (Ersatzbettwäsche vorhanden – gewaschen zurückschicken!) Siehe auch „Wolldecken“.

Dach

Das Betreten des Daches ist strengstens untersagt! Die Ziegel brechen leicht, ein undichtes Dach ist die Folge. Im Schuppen steht eine große ausziehbare Leiter (Benutzung auf eigene Gefahr!), ein langer Stock o.ä.



findet sich dort ebenfalls. Damit dürften auf's Dach geratene Gegenstände zu bergen sein. Auch das Klettern auf den Bäumen, auf dem Dach des Gartenschuppens oder der Pergola ist verboten!

Feuer/ Brandgefahr

Kerzen nur auf Kerzenständern, Teelichter nur in den Teelichtgläsern (zu finden im Nebenraum im Sideboard) anzünden und nie unbeaufsichtigt lassen! Rauchen ist im Haus verboten! Eine Löschdecke befindet sich in der Küche hinter der Tür, ein Feuerlöscher ist unter der Spüle angebracht. Die Nummer der Feuerwehr („Vigili del Fuoco“) ist in ganz Italien die 115. Weitere Notrufnummern siehe „Tipps und Informationen“.



Garten

Der Garten steht zur Verfügung, aber die Feigen und die Weintrauben möchten wir gerne selbst ernten, sind also dankbar, wenn sie nicht alle schon vorher gepflückt werden. Reife Feigen dürfen natürlich gerne gegessen werden :) Kinder bitte vom Klettern am alten Feigenbaum abhalten, damit die nachwachsenden Triebe nicht abbrechen.

Die Granatäpfel am Weg links ums Haus herum können gerne gegessen werden, wenn sie reif sind. Die Oliven ernten wir im Herbst selbst und bitten herzlich darum, die Olivenbäume unangetastet zu lassen, nicht darin zu klettern, keine Früchte abzupfen und keine Hängematten daran zu befestigen.

Möglicherweise taucht der Gärtner auf: Wenn es nicht gerade total stört, bitten wir darum, ihn seine Arbeit machen zu lassen. Meist ist er aber länger auf dem Gelände beschäftigt, dann kann man natürlich darum bitten, das Rasenmähen um eine halbe Stunde zu verschieben, bis z.B. das Essen beendet ist.

Bei Trockenheit sind wir dankbar, wenn die Beete und der Garten etwas Wasser bekommen: Gießkanne müsste bei der Regentonne stehen (Schlauch & Hahn), sonst Gartenschlauch außen.



Gartenmöbel

Gartenmöbel (Liegen, Liegestühle, Sonnenschirm) und Polster befinden sich im Schuppen (Schlüssel im Schlüsselkasten links neben der Haustür). Bitte immer vor Nässe (auch Nachtfeuchte) schützen und bei Verlassen des Hauses unter das Dach des neuen Gartenschuppens stellen bzw. bei Abreise den großen Tisch abgedeckt unter das Schuppendach stellen und die Holzstühle mit dem kleinen Tisch zurück in den Schuppen. Die Plastikstühle bitte bei Abreise unter das Vordach auf der Rückseite des Hauses stellen. Die Sitzmöbel (Stühle und insbesondere der Hocker und die Bank im Esszimmer!) bleiben im Haus und werden bitte nicht als Gartenmöbel, Beistelltischchen o.ä. zweckentfremdet! Das gleiche gilt natürlich auch für alle Kissen und Decken. Kleine Decken für Draußen befinden sich im Schuppen.

Hauptsicherung und weitere Sicherungen

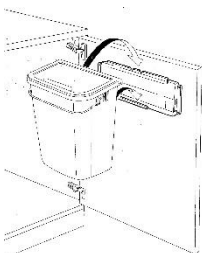
Die Hauptsicherung befindet sich beim Stromzähler: Innen links neben der Haustüre (Holztürchen neben der Garderobe). **Sie bleibt (NEU!) auch bei Abreise eingeschaltet.** Bitte Vorsicht: Das Türchen lässt sich nicht ganz öffnen. In der Wand daneben (Garderobe) befindet sich der Sicherungskasten.

Lebensmittel

Bitte keine mitgebrachten Lebensmittel hinterlassen! Nichts offen herumstehen lassen, Süßes, ob angebrochen oder nicht, nur gut verschlossen aufbewahren, Krümeln vermeiden, Arbeitsflächen immer gleich abwischen, sonst sind die **Ameisen** sofort da. Wenn's Probleme mit den lästigen Tierchen gibt, kann man sich z.B. in Affi im Einkaufszentrum Köderfallen besorgen. (Köderfallen in der Regel auch im Regal im Anbau in einem der beiden Körbe unten.) Mit Pulvergiften oder Sprays bitte sehr zurückhaltend und vorsichtig umgehen und nicht in sensiblen Bereichen (z.B. Küche) verwenden!

Müllentsorgung – NEU: MIT KARTE!

Mülltrennung! Der blaue Behälter mit Deckel an der Tür des Spülenunterschrankes ist für Restmüll, der kleine Eimer darunter ist für das Sammeln von Wertstoffen gedacht (Plastik & Metall). Müllsäcke für die Eimer liegen bereit. Kleine Müllsäcke für den Abfallbehälter im Bad sind im Schränkchen unter dem Waschbecken. Die Container sind außerhalb direkt gegenüber dem oberen Eingangstor: Papier, Plastik & Metall (zusammen!), Glas, Kompost und Restmüll. Für Glas steht draußen auf der Terrasse



unter der Bank ein Korb bereit. Wegen der Ameisen bitte Müllbehälter regelmäßig leeren! **Challenge:** Öffnung des Restmüll- und des Kompostbehälters nur mit Karte (liegt auf Stromzähler im Schlüssellasten). Verlust bedeutet großen Aufwand für Wiederbeschaffung & kostet 25 Euro. Karte auf Lesesymbol halten, Knopf drücken, kurz warten: Container kann geöffnet werden (leider oft defekt).

Pergola

Hängesessel & zwei Hängematten (im Schuppen) an der Pergola NUR an den dafür vorgesehenen Haken aufhängen, nirgendwo sonst! Nicht darauf klettern! ACHTUNG: Kleine Säule baufällig – nichts daran befestigen!



Rauchen

Nicht im Haus, sondern nur im Außenbereich! Aschenbecher im Kamin. (siehe auch Info „Tabak“)



Reinigung

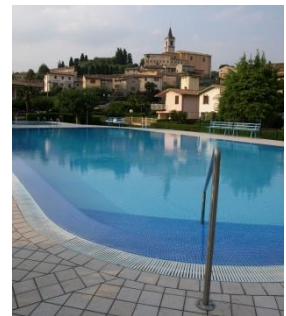
Für die Reinigung des Ferienhauses sind die Gäste selbst verantwortlich. Bei Abreise müssen unbedingt alle Böden gekehrt und gewischt werden, das Bad geputzt, die Kühlschränke (im Haus und im Schuppen) gereinigt und abgetaut sowie der Müll vollständig entsorgt werden. Putzmittel, Lappen und Eimer befinden sich im Spülenunterschrank. Staubsauger, Besen und Wischmopp im Schuppen (ebenso eine Bürste mit ausziehbarem Stil zum Entfernen von Spinnweben). Wegen der Gefahr von Schimmelbildung die Böden nur feucht wischen und vor der Abreise vollständig abtrocknen lassen.

Schäden

Alle sind bemüht, Schäden an Haus oder Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt oder verloren geht. Die Mieter haften für Beschädigungen. Schäden bitten wir, bei uns zu melden und für die Regulierung unaufgefordert aufzukommen. Für zerbrochenes Geschirr laden wir dazu ein, einen kleinen Unkostenbeitrag bar zu hinterlegen. Im Geschirrschrank im Wohnzimmer steht ein „Sparschwein“ für diesen Zweck.

Schwimmbad

Das Schwimmbad steht Ihrer/ Eurer Nutzung zur Verfügung. Es ist eine private, unbeaufsichtigte Anlage nur für Gäste des Feriendorfs. Für Unfälle oder Schäden wird keine Haftung übernommen. Die am Schwimmbad ausgeschilderten Badezeiten (7.00 – 13.00 und 15.00 – 23.00 Uhr) und Regeln sind zur Vermeidung von Ärger mit anderen Hausbesitzern und Gästen unbedingt einzuhalten.



Türcode

Die Tore und Fußgängereingänge an der oberen (nördlichen) und der unteren (westlichen) Zufahrt sind mit einem Zahlencode gesichert. Dieser darf auf keinen Fall an Dritte weitergegeben werden. Der jeweils aktuelle Code wird mit den Schlüsseln versandt und darf nicht an Dritte weitergegeben werden (verdeckt eingeben – es gibt leider ab und zu „ungebetene Gäste“). Sollte ein Tor blockiert sein, befindet sich im Gästeordner eine Anleitung für diesen Fall (Kurbel). Nicht gewaltsam auf- oder zudrücken! Die Fußgängertore bitte ggf. von Hand schließen.

Ventilator im Wohnzimmer (Anbau, NEU!)

Bei Anreise den Ventilator ausschalten (Kippschalter darunter auf Position „0“). Bei Abreise den Ventilator einschalten. Dazu Kippschalter auf „1“ stellen UND mit der Fernbedienung folgenden Modus einstellen: Symbol für Abluft (Pfeil zeigt aus dem Haus heraus), Symbol für Luftfeuchtigkeit (ein Tropfen) und Symbol für Ventilatorstufe (ein Propeller). Keinesfalls den Ventilator benutzen, wenn mit den Holzöfen geheizt wird (im schlimmsten Fall LEBENSGEFAHR durch Kohlenstoffmonoxidvergiftung!).



Woldecken

In den Schränken befinden sich Woldecken für kühlere Nächte. Sie dürfen aus hygienischen Gründen nur im Haus verwendet werden, keinesfalls draußen (Decken für draußen im Schuppen).

Wir wünschen einen angenehmen Aufenthalt,
Eure/ Ihre Familie Wirth-/Napiletzki

TIPPS UND INFORMATIONEN

Anfahrt

Für die Anreise aus Deutschland mit dem Auto über München bieten sich zwei Routen an:

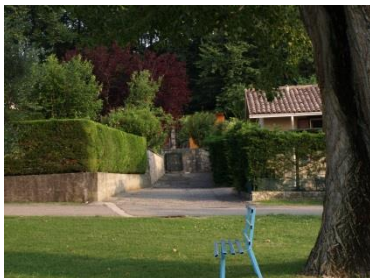
- Die Fahrt aus westlicher Richtung kommend: Auf der A 95 bis Garmisch, weiter auf der landschaftlich reizvollen Strecke nach Innsbruck und von dort Richtung Brenner.
Die Sparvariante für knappe Geldbeutel führt durch Innsbruck bis Sterzing. Nach dem Zirler Berg die Ausfahrt „Zirl-Ost“ nehmen. In Innsbruck (meist deutlich günstiger als in Italien) tanken und weiter über die Brenner-Bundesstraße, bevor man z.B. ab Sterzing die Brennerautobahn nimmt.
- Die Anreise über die A 8 Richtung Salzburg, am Inntaldreieck abzweigen auf die A 93 nach Kufstein, weiter nach Innsbruck (durchgehend Autobahn). Letzte Möglichkeit das Pickerl zu kaufen ist der Rasthof „Inntal“.

Kosten: Ggf. Autobahnvignette für Österreich ([Klebevignette oder digitale Vignette](#)) sowie 12,50 Euro einfach für den österreichischen Teil der Brennerautobahn (zu entrichten an der [Mautstelle Schönberg](#)) und – je nach Fahrzeug – rund 15 bis 20 € (einfach) Autobahngebühr zwischen Sterzing und Affi: [Brennerautobahn AG](#).



Mit dem Navi sollte die Adresse „Italien, Via Fontane (oder Via delle Fontane) 5, Calmasino“ ans Ziel führen. Mit dieser Angabe landet man bei Google-Maps jedenfalls direkt vor dem Hauptzufahrtstor an der Straße nach Lazise, das mit dem Auto bequemer ist, weil die Zufahrt nicht so steil abfällt und sich der Türcode ohne Aussteigen aus dem Autofenster heraus eingeben lässt. Dabei sollte man allerdings beim Weiterfahren nicht mit dem Heck den Ständer mit dem Kästchen zum Eintippen des Codes „mitnehmen“, was leider ab und zu passiert.

Für GPS-Fans: Die Einfahrt zum Haus liegt hier: 45° 31' 13" N, 10° 45' 0" E



Gegenüber der großen Spiel- und Liegewiese mit dem imposanten Baum darauf ist zwischen zwei anderen Ferienhäusern die Einfahrt zum Haus Nr. 21, das etwas zurück versetzt liegt (Autostellplatz am Ende der Zufahrt). Zum Überwinden der beiden Hindernisse „Gartentür“ und „Eingangstür“ siehe Hausordnung unter „An- und Abreise“.



Anreise mit dem Flugzeug oder der Bahn

Verschiedene Airlines bieten Direktflüge nach Verona an (Aeroporto di Verona-Villafranca „Valerio Catullo“). Zum Flughafen Verona gibt es keine Zugverbindung. Es fährt jedoch ein Pendelbus zum Bahnhof in Verona. Der Aerobus fährt alle 20 Minuten vom Terminal aus zum Hauptbahnhof Verona Porta Nuova: <https://www.aeroporto.verona.it/en/transport/aerobus.html>

<https://www.aeroporto.verona.it/en/transport/aerobus.html>.

Von München aus ist Verona (Bahnhof „Porta Nuova“) mehrmals täglich in knapp sechs Stunden ohne Umsteigen gut erreichbar. Vom Bahnhof Verona kommt man mit dem Bus (Linie 173) direkt nach Calmasino oder nach Cisano oder Bardolino und dann weiter mit dem Pendelbus (Navetta). Fahrpläne hier: http://tech.atv.verona.it/atv_www/orari_extraurb/orari/atv_localita_C.html. Fahrplan Pendelbus auf der Seite der Gemeinde Bardolino: <http://www.comune.bardolino.vr.it/> (nach „Servizio Bus Navetta suchen“).

Arzt & Apotheke

Für Krankheitsfälle oder Verletzungen im Urlaub wurde am Gardasee ein eigener medizinischer Dienst für Touristen eingerichtet (ca. Mitte Juni bis Mitte September: <https://www.gardasee.de/medizinischer-dienst-touristen>. Apotheke: Farmacia St'Anna in Calmasino in der Via Verona, 63: [Öffnungszeiten](#). (An der Tür Plan der Notdienstapotheken.)



Baden im See

Bademöglichkeiten am See gibt es z.B. direkt unterhalb von Calmasino in Cisano (ca. 2 km): Südlich des Hafens befindet sich ein langer Kiesstrand, nördlich eine Liegewiese. Zwischen Lazise und Bardolino und bis Garda entlang des Fuß-/Radwegs immer wieder Badestellen.

Etwas weiter entfernt, schöner aber teuer, ist es im Strandbad San Vigilio (nördlich von Garda). Öffnungszeiten, Preise und Tickets online: <https://www.rivieralake.com/>



Das Parken am Straßenrand ist gefährlich und verboten (Strafzettel, Abschleppen, Unfälle...). Die Parkplätze beim Strandbad sind – nach Verfügbarkeit – kostenlos für zahlende Gäste. Auf der Nordseite der Bucht befindet sich ein weiterer schöner Strand mit schattigen Plätzen unter Olivenbäumen. Die Bucht wurde 2015 leider kommerziell erschlossen: „Spaggia Baia delle Sirene“. Öffnungszeiten, Preise,



Tickets und Parkgebühren: <https://www.baiadellesirene.com/>. Tipp (ohne Gewähr, auf eigenes Risiko und nicht von uns!): Kurz vor der Kurve (von Garda kommend) führt ein holpriger Weg hinauf in einen Olivenhain (Schild „Einfahrt verboten“: Dort Auto abstellen und auf Pfad zur Landspitze San Vigilio queren.

Bäcker

Eine Bäckerei befindet sich oben im Dorf, gleich nach dem Treppenaufstieg rechts auf dem Hauptplatz: Panificio Contolini (Piazza Risorgimento 10, Tel. 045 – 7 23 55 81). Verschiedene Sorten Panini, z.B. „Ciabattine“ und leckere gefüllte Croissants („Cornetti“), Langschläfer sollten vorbestellen. (An Sonn- und Feiertagen i.d.R. geöffnet zwischen 8.00 Uhr und 12.00 Uhr.) Auch das Tabacchi an der nächsten Straßenecke („Prodotti Tipici“) verkauft Brot und andere Backwaren.

Beleuchtung außen & Licht im Schuppen

Sollten die Außenlampen beim Kamin und am Schuppen nicht funktionieren, erst einmal überprüfen, ob die Stromkreise eingeschaltet sind. Die Schalter (1/0) befinden sich im Anbau zwischen Terrassentür und Ofen. Sollte doch eine Birne kaputt sein: Ersatzbirnen für die Lampen im Haus und Energiesparlampen für die Außenbeleuchtung befinden sich im Sideboard im Nebenraum.



Bergbahnen/ Bergrettung

In Malcesine gibt es eine Gondel, die direkt auf einen der höchsten Gipfel des Monte Baldo führt: www.funiviedelbaldo.it.

Wieder in Betrieb: Die urige Prada-Costabella-Seilbahn: <https://www.prada-costabella.it/de/>



Alle Infos rund um die Sicherheit in den Bergen in Südtirol und im Trentino bei www.soccorsoalpino.org/de. Die Bergrettung („soccorso alpino“) ist erreichbar unter 118. Auch ohne Netz sollte es i.d.R. möglich sein, einen Notruf abzusetzen, wenn man weiß, wie es geht: Infoblatt des Bergrettungsdienstes Südtirol in der Gästemappe.

Boccia

Auf der großen Wiese gibt es vor dem Zaun eine Boccia-Bahn.



Bus

Haltestelle Pendelbus der Gemeinde Bardolino (S. 4: „Bus Navetta“) und ATV-Busse am Marktplatz (Aushangfahrplan). Dort hängt übrigens auch ein öffentlicher Defibrillator.

„Caneva World“ Aquapark

Rutschenparadies im Freizeitparkstil, direkt neben dem „Gardaland“ – eine echte Alternative dazu, wenn auch ebenso teuer – von der gemütlichen Reifenrutsche bis zum absoluten Nervenkitzel ist alles dabei: www.canevaworld.it. Wer's braucht, findet daneben auch noch „Movieworld“.

Eis & Co.

Die meisten schwören auf „Cristallo“ in Bardolino (Uferpromenade) oder die Eisdiele in Lazise am Hafen. Gutes Eis auch in der Pasticceria „La Briciolina“, versteckt im Ensemble oben auf der Piazza in Calmasino.

Einkaufen

Kleiner Lebensmittelladen in Calmasino: „Alimentari Ortofrutta Modena“, Via Verona, 63 (8.00 – 12.30 & 15.30 – 19.30 Uhr; Sonntag: 8.00 – 12.30 Uhr); Metzgerei in der Hauptstraße. Großes Einkaufszentrum in Affi (Lebensmittel, Kleidung, Schuhe, Baumarkt, etc.): www.grandaffi.it (jahreszeitlich wechselnde Öffnungszeiten). Rabattkarten für den Supermarkt („IPER Orvea“) und das Bekleidungsgeschäft „Conbipel“ im Schlüsselkasten. Günstiger: „EUROSpin“ in Cavaion; Hinweis: Obst- und Gemüsemarkt Samstagvormittag in Calmasino.



Erdbeben

Die letzten Erbeben in Norditalien in der Region um Modena, Ende Mai 2012, waren auch am Gardasee ganz leicht zu spüren. Das letzte schwere Erdbeben hat am 25. November 2004 mit der Stärke von 5,2 auf der Richterskala die Gardaseeregion erschüttert. Die [Verhaltensregeln für den Fall eines Erdbebens](#) hat der italienische Zivilschutz in englischer Sprache veröffentlicht (siehe Gästemappe).

Essen gehen

(siehe auch „Pizzeria“) Die Restaurants und Pizzerien am See haben trotz unterschiedlicher Qualität ihren Preis – Tipps nehmen wir hier gerne auf. Uns hat's abseits des Sees gut gefallen z.B. im [Ristorante „Al Parol“](#), an der Straße von Calmasino nach Cavaion rechts.

Fahrrad-/Motorrad-Verleih

Fahrräder in Lazise z.B. beim Fahrradgeschäft „Degani“ (hat auch Haushaltswaren und allen möglichen anderen Kram, u.a. Wassersportzubehör) oder bei „Los Locos“ und in Bardolino:

1. Cicli Degani, Lazise, Piazzetta Beccherie, 13, Tel. 045 – 6 47 01 73
3. Los Locos, Lazise, Via Gardesana 71, Tel. 045 – 7 58 13 49
3. Olympic Bike Shop, Bardolino, Via Europa Unità, 18, Tel. 045 – 6 21 20 37
4. Titasport, Bardolino, Via Marconi, 44, Tel. 045 – 6 21 08 69

Motorräder und Roller in Calmasino bei: <https://pr-motor.business.site/>

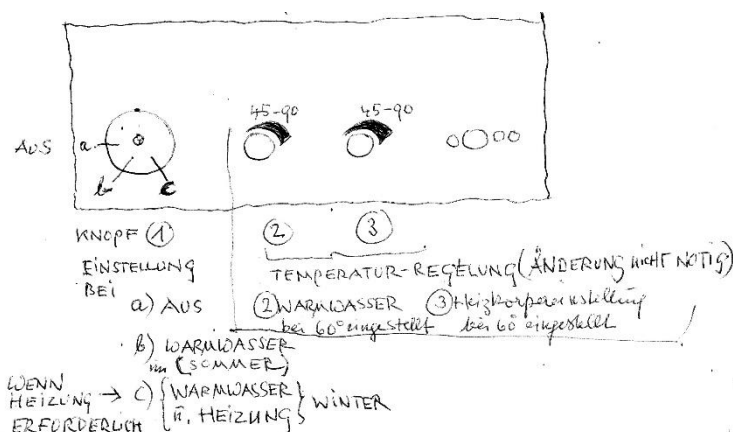


„Gardaland“

Freizeitpark am Ostufer, südlich von Lazise: Ein teurer Spaß für den, der's mag: www.gardaland.it (Werbegutscheine für Eintrittsermäßigung manchmal im Einkaufszentrum oder auch in deutschen Freizeitparks.)

Gasherd/Gasofen

Den Knopf der Kochstelle drücken, drehen und halten. Backofen: Flamme zündet nur bei geöffneter Ofenklappe. Ein Ticken ertönt, die Gasflamme geht an. Vor dem Loslassen immer kurz halten.

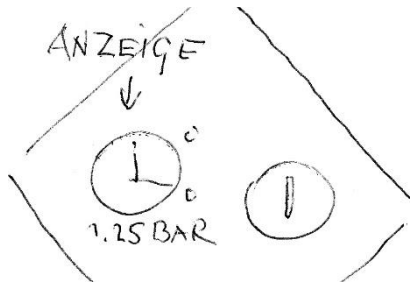


Gastherme

Warmwasser und Heizung laufen über die Gastherme. Der Schlüssel für den Störfall befindet sich im Schlüsselkasten. Einstellung der Steuerung (über dem Sofa im Wohn-/Esszimmer): Während der Sommermonate ist eine Wassertemperatur von ca. 40 Grad ausreichend. In der Vor- und Nachsaison bitte 60 Grad einstellen, weil das Wasser in diesen Zeiten länger in den Leitungen steht.

Wichtig:

Der Betriebsdruck muss immer mindestens



1,25 Bar betragen. Wenn er darunter liegt, ist Wasser nachzufüllen: Den kleinen schwarzen Schlauch unten aufdrehen – Wasser strömt ein, der Druck steigt. **(Siehe auch Stichwort „Notfall Gas-therme“!)**

Gaszähler ablesen: Zähler neben dem Gartentor, Schlüssel im Schlüsselkasten. Grünen Knopf drücken (evtl. mehrmals), bis Zählerstand erscheint.

Geldautomat

Der nächste „Bancomat“ befindet sich in Cavaion oder in Lazise, von oben kommend gleich am Kreisel.

Holz-/Kaminofen

Die Holzöfen steht (nach Absprache) in der kalten Jahreszeit zur Verfügung. Kleinholz hinter dem Haus. Papier zum Anzünden, Schürhaken, Schaufel & Besen im Holzkorb. Achtung: Starker Wind drückt in den Kamin und bläst evtl. die Asche ins Wohn-/Esszimmer, deshalb Luftklappen schließen, wenn der Ofen nicht in Gebrauch ist. Bei Abreise reinigen, auch das Sichtfenster! **Kein gleichzeitiger Betrieb von Dunstabzugshaube oder Lüftung und Holzofen: Lebensgefahr!**



Infoportal

(deutsch) rund um den Gardasee: www.gardasee.de mit vielen gut recherchierten Details oder auch www.garda-classico.de (Hintergrundinfos, Region, Geschichte, Geographie, Wein, Käse...).

Internetzugang

Am besten über's eigene Handy. WLAN im Ferienhaus ist nach Absprache möglich, aber teuer. SIM-Karten für mobiles Internet über diverse Mobilfunkläden, z.B. TIM im Einkaufszentrum in Affi.

Käse

- AGRIFORM - Sommacagna, Via Rezzola 21 (Käsefabrik)
- Martignoni F. 'Mario E Giovanni, Via Gardasena 19, Pastrengo
- Caseificio Sociale, Via Provinciale 1, Tremosine



Krankenhaus

Die nächsten Krankenhäuser („ospedale“) gibt es in [Peschiera del Garda](#), Caprino und Bussolengo. Dort haben wir persönlich gute Erfahrungen in der Notaufnahme gemacht: Ospedale di Bussolengo, Via Ospedale 4/6, 37012 Bussolengo (VR), Tel. 045 – 6 71 21 11, Notaufnahme: "Pronto Soccorso", Kinderabteilung, für weitere Fachabteilungen des Krankenhauses siehe: <https://www.aulss9.veneto.it>
Anfahrt: - über Landstraße SP5 von Lazise nach Bussolengo
- über die Superstrada SR450 "Peschiera - Affi" - Ausfahrt Bussolengo

Kühlschrank

Achtung! In der Küche steht aus Platzgründen nur ein kleiner Kühlschrank. Er umfasst 87 Liter Nutzinhalt plus 11 Liter im kleinen Gefrierfach. VORSICHT: Das Flaschenfach in der Tür ist eine Fehlkonstruktion – große Flaschen fallen raus UND machen das Fach kaputt! Bitte bringen Sie keine zu großen Mengen an zu kühlenden Lebensmitteln mit! Im Sommer könnte der zur Verfügung stehende Platz insbesondere für eine Familie zu knapp sein. Für diesen Fall steht ein weiterer Kühlschrank (ohne Gefrierfach) im Schuppen zur Verfügung. Bitte denken Sie ggf. unbedingt daran, auch diesen bei Abreise auszuschalten (Stecker raus), zu reinigen und die Kühlschranktür einen Spalt offen stehen zu lassen! **Der Ein-/Ausschalter für den Kühlschrank in der Küche befindet sich im Spülenunterschrank links.**

Märkte

In vielen Orten am See und drum herum finden regelmäßig Wochenmärkte statt – nähere Informationen z.B. in der Gardaseezeitung (kostenlos in vielen Läden). Unser Favorit ist der Markt am Samstag in Caprino – weniger Kitsch als am See, lecker die Fischstände, z.B. die frittierten Calamari. Alle Infos auf www.gardasee.de oder auf den Seiten der „Comunità del Garda“: <https://www.comunitadelgarda.it/>.



Monte Baldo

Traumhafte Wanderungen im Baldo-Gebirgszug mit schönen Ausblicken auf den See: Routen im Wanderführer im Ferienhaus. Wanderkarten vorhanden.

http://de.wikipedia.org/wiki/Monte_Baldo

Metzgerei

Leider hat die örtliche Metzgerei zugemacht. Fleisch- und Wurstwaren gibt es natürlich in den Supermärkten. Die nächste Metzgerei ist im Nachbarort: Macelleria LV Carni, Via Introl Soletti, 37010 Cavaion.

Notruf/ Erste Hilfe



- **Erste-Hilfe-Tasche** im Badezimmerschrank
- Allgemeiner **Notruf** („Pronto soccorso“): **112**
- **Rettungswagen** („Autosoccorso“) und **Notarzt** („Medico di guardia“): **118**
- **Feuerwehr** („Vigili del fuoco“): **115**
- **Polizei** („Polizia di Stato“, Städte, auch Verkehrspolizei): **113**
- **Carabinieri** (Gendarmerie, ländl. Gebiete): **112**
- **Bergrettung** („soccorso alpino“): **118**



Notfall Gashtherme oder Gasherd

Zunächst nachsehen, was los ist: Ist vielleicht nur der Strom ausgefallen? Ist die Steuerung aktiv oder hat jemand versehentlich dort etwas verstellt? Was zeigt die Steuerung an? Wenn die Steuerung richtig eingestellt ist und Strom hat, dann an der Therme selbst nachsehen. Sie befindet sich außen an der Wand zum Kinderzimmer (Schlüssel im Schlüsselkasten). Stimmt der Wasserdruck? (Siehe Stichwort „Gashtherme“, ggf. Wasser nachfüllen.) Kann ein „Reset“ mit dem entsprechenden Schalter an der Therme selbst durchgeführt werden? Wenn der Fehler nicht selbst behoben werden kann, bitte unbedingt vor der Beauftragung einer Firma Kontakt mit uns aufnehmen!

IMMERGAS-Service (Gashtherme)



CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO
IMMERGAS Gregori Silvio
Via Rissette 18/6, 37010 Pacengo di
Lazise (VR), 045.7590906
gregori_silvio@vodafone.it
8.30 – 12.30 Uhr & 15.00 – 19.00 Uhr

IGNIS-WHIRLPOOL-SERVICE (Gasherd)
A.T.A. SERVICE ELETTRODOMESTICI VENDITA E
RIPARAZIONE Di Perobelli & C. snc
Via Morgani, 4, 37135 Verona
045.8200440 • 045.501100 • FAX: 045.50193
(Daniele, nach 18.00 Uhr)

Olivenoil

Gibt es natürlich im Supermarkt, aber auch z.B. ganz in der Nähe von Calmasino beim Produzenten: [Turri fratelli](http://www.turri.fratelli.it) s.r.l., Strada Villa 9, 37010 Cavaion (VR), tel: 045 – 7 23 50 06. Oleificio Sociale Di Bardolino Srl, Via Santa Christina, 15, 37011 Bardolino (VR), tel: 045 – 7 21 02 14; www.oleificiosocialebardolino.it. (Siehe auch Artikel „Wege aus der Ölkrise“ (Süddeutsche Zeitung) in der Gästemappe).



Öffnungszeiten

Die Öffnungszeiten in Italien variieren sehr stark. Viele Supermärkte haben auch Samstag und Sonntag geöffnet. Zahlreiche Geschäfte sind während der Mittagszeit zwischen 13.00 und 16.00 Uhr bzw. 14.00 und 17.00 Uhr geschlossen. Auch abends ist der Geschäftsschluss nicht einheitlich geregelt. Viele Läden haben vor allem im Sommer bis 22.00 Uhr geöffnet.

Osteopathie/ Physiotherapie

Verspannt? Ein guter Osteopath: Alfredo Mitolo, Via Don Nicola Mazza, 2, 37062 Dossobuono (VR), Tel. 0328 - 7 19 28 60, E-Mail: a.mitolo@osteopatiaverona.com, <http://www.osteopatiaverona.com>

Parken am See

LAZISE – Großparkplatz am See oder günstiger an der Straße links von Calmasino nach Lazise oder (begrenzt und kostenlos) am Friedhof (von Lazise kommend rechts „cimetiero“).

BARDOLINO – derzeit kostenloses Parken am Jachthafen (Uferstraße). Achtung: Neue Durchfahrtregeln!

Post

In Calmasino gibt es eine Postfiliale in der Via Verona (über den Hauptplatz durch die schmale Ortsdurchfahrt Richtung Cavaion/ Affi und dann am kleinen Kreisverkehr rechts). Mo.-Fr.: 08:20 – 13:45 Uhr, Sa.: 08:20 – 12:45 Uhr



Pizzeria

Eine aus unserer Sicht sehr empfehlenswerte Pizzeria in Calmasino: „Il Caminetto“ (Via Verona, 9, telefono: 045 – 7 23 54 57). Über den Hauptplatz in der Ortsdurchfahrt (Einbahnstraße), nach ein paar Metern auf der linken Seite (siehe auch Visitenkarten im Vitrinenschrank). „Pizza al taglio“ gibt's auch zum Mitnehmen bei „Teo“ in der Via Verona, 40, geöffnet i.d.R. täglich außer Di./Mi. von 17:00 – 21:30 Uhr: <https://maps.app.goo.gl/3LEUXuTpEG2E9Vky9>

Safari-Park

In der Nähe gibt es einen Safari-Park, der mit dem Auto durchfahren werden kann: Parco Natura Viva, Loc. Figara 40, 37012 Bussolengo, (VR, Tel.: 045 – 7 17 01 13: www.parconaturaviva.it

Schifffahrten

Vom Tretboot-Verleih über Fähren (mit und ohne Auto) auf dem Gardasee alles möglich – bitte in den Orten am See erkundigen. Fahrpläne und Preise der Fähren und Ausflugslinien unter <https://www.navigazionealghi.it/>



Schlüsselkasten

Im Haus links neben der Eingangstüre: Holztürchen neben der Garderobe.

Bitte vorsichtig öffnen, die Tür schlägt an der Garderobe an! Darin befinden sich die Schlüsselkarte für die Entsorgung von Rest- und Biomüll sowie die Schlüssel für Schuppen, Anbau, Fahrradschloss und weitere.

Seilgarten

In der Nähe von St. Zeno im Monte Baldo-Gebiet gibt es einen Klettergarten im Wald: www.jungleadventure.it (siehe Prospekt in der Gästemappe)

Spielplatz/ Sportplatz

Außerhalb des Feriendorfes auf dem Weg zur Dorfmitte links gelegen gibt es einen öffentlichen Spielplatz. Auch die Sportplätze daneben können öffentlich genutzt werden.

Stromausfall

Der Strom ist ausgefallen? Meistens hat einfach nur die Hauptsicherung ausgelöst, weil mehrere Geräte gleichzeitig zu viel Strom gebraucht haben (der Wasserkocher in Verbindung mit einem anderen Gerät ist häufig Auslöser). Einfach ein Gerät aus- und die Sicherung wieder einschalten (siehe „Hauptsicherung“ in der Hausordnung). Für den Notfall befindet sich ein starker akkubetriebener Handscheinwerfer in der Kommode im Schlafzimmer unten links. Bitte darauf achten, dass der schwarze Stecker links unten neben der Kommode eingesteckt ist. (Zur Ladefunktion siehe Bedienungsanleitung im Gästeordner.)



Tabak

Wer rauchen will, tut's bitte außerhalb des Ferienhauses! Ein Aschenbecher steht im Kamin. Zigaretten und Tabak kauft man in Italien in der Bar oder im „Tabacchi“ (genauer: „Sali e Tabacchi“). Dort bekommt man auch Busfahrkarten, Briefmarken („valori bollati“) und Ansichtskarten, oft auch Zeitungen und Schreibwaren. Am Hauptplatz in Calmasino gibt es auch einen Automaten.



Tanken

Es gibt eine Tankstelle („Stazione di Servizio“) in Calmasino an der südöstlichen Ortsausfahrt Richtung Verona. Meist deutlich günstiger als andere Tankstellen in der Umgebung ist die „Stazione di Servizio UP“ (Ugolini Petroli, Via Gardesana dell'Acqua, 25): Auf der Uferstraße Gardesana befindet sie sich auf der linken Straßenseite zwischen Bardolino und Garda, kurz hinter dem Campingplatz „La Rocca“. Hinweis: Tanken kann in Italien auf dem Land in der Mittagspause (siehe „Öffnungszeiten“) zum Problem werden, wenn man kein Bargeld hat. Immer noch gibt es Tankstellen, die EC- oder Kreditkarten eingeschränkt akzeptieren; zuweilen bleibt nur die Möglichkeit, den Automaten mit Bargeld zu füttern.

Tauschregal für Bücher

Der linke Teil des Wandbords im Esszimmer ist reserviert für Ihren Urlaubs-Lesestoff. Nicht fertig gelesen? Ein Buch mitnehmen und gerne dafür ein eigenes ausgelesenes dalassen.

Therme

Im nahegelegenen Ort Cola gibt es ein empfehlenswertes Thermalbad: VILLA DEI CEDRI S.p.A., Piazza di Sopra 4, 37010 Colà di Lazise (VR), Tel. 045 – 7 59 09 88 - <https://www.villadeicedri.it/deu/index.php>

Touristen-Information

gibt es in allen See-Orten. Wo genau, steht neben vielen anderen nützlichen Infos auf den Internetseiten der „Comunità del Garda“: <https://www.comunitadelgarda.it/>



Trattoria

Die Trattoria ist ein kleines Speiselokal mit einfachen Speisen und einer geringen Auswahl an Gerichten (i.d.R. ohne Pizza) und familiärer Atmosphäre. Freunde aßen Fisch und Meeresfrüchte sehr gut und reichhaltig in der „Trattoria Enoteca al Graspò“ (Pizzetta Calderini 12, 37016 Garda (VR), Tel. 045 – 7 25 60 46; www.graspo.it („Enoteca“ ist das Weinlokal oder die Weinhandlung).

Venedig

In eineinhalb Stunden über die Autobahn (150 km) erreichbar. Oder mit dem Zug bequem und (in Venedig) ohne Parkplatzstress und –kosten ab Verona (Porta Nuova) direkt in die Lagunenstadt. Fahrplan und Preise unter: <http://www.fsitaliane.it> (genug Zeit für Parkplatzsuche in Verona einplanen!).



Verona

Die Stadt lohnt einen Ausflug allemal. Über die Landstraße (Autobahn oder Superstrada lohnen sich zeitlich nicht) sind es 27 km, eine halbe Stunde Fahrt (plus Parkplatzsuche...). Infos im Reiseführer.

Toll, nicht nur für eingefleischte Opernfans:

Der Besuch einer Aufführung in der Arena di Verona. Günstige Plätze mit freier Platzwahl in den Bereichen E und D, . Eine Karte um die 30,-- Euro, Ermäßigung für Kinder und Jugendliche nicht am Wochenende. Ticketverkauf günstiger als über das Internet in den Zweigstellen der Uni-Credit-Bank.

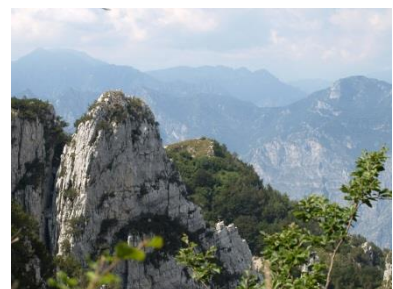
Tipp für den Arena-Besuch: Ein- bis eineinhalb Stunden vorher da sein, um gute Plätze zu bekommen. Die Wartezeit kann man sich mit einer italienischen Brotzeit und selbst mitgebrachtem Wein vertreiben (Glasflaschen nicht erlaubt!); Sitzunterlage für die Steinstufen angenehm. Programm: www.arena.it.



Wandern

Das Monte Baldo-Gebirge bietet wunderbare Wandermöglichkeiten. Bei Interesse unbedingt Wanderkarte besorgen. Wenn sie keiner mitgenommen hat, sind Wanderkarten und Wanderführer auch im Haus bzw. in der Gästemappe.

Ein schöner, kurzer Spaziergang führt nach dem Weinbauern Bottura rechts durch die Weinberge – nach dem Hof mit den Hunden links halten, dann kommt man auf einem Rundweg wieder zurück zum Weinbauern (siehe unten).



Tipp: Kurzwanderung (ca. 3 h) durch das Mühlental zwischen Garda und Costermano: <https://fertonaniweb.it/gardaseewandern/wandern-im-muhlental-von-costermano/>

Weitere Tipps zu Wanderungen, Spaziergängen und Ausflügen auf unserer Internetseite (<https://www.vacanze-tranquille.it/umgebung/>) und im Wanderführer im Haus.

Wäsche

Es gibt keine Waschmaschine für Gäste im Haus. Trockenreinigung in Cavaion: LAVASECCO MARY DI PIZZINI MARIA ROSA, Via Pozzo Dell'Amore - 37010 Cavaion Veronese (VR), tel: 045 7236907. Waschsalon in Caprino: LAUNDRY LAVANDERIA SELF SERVICE, Via Alcide De Gasperi, 21, 37013 Caprino (VR). Wäsche trocknen: Wäscheleine unter dem Vordach auf der Rückseite des Hauses (zum Hang hin). Ein Wäscheständer für größere Mengen befindet sich im Schuppen.

Wein

Wir freuen uns über die besten Adressen zum Probieren und Einkaufen, z.B.:

- ZENI – Bardolino, Via Panoramico: Gute Weine und Weinmuseum.
- PROVENZA – Desenzano: Direkt an der 1. Ausfahrt der Schnellstraße (Tipp: Familie Ulrich)
- LE CALDANE – Cola: ausgeschildert (Tipp: Familie Kaupp-Mühlich)



Auch, wenn's nicht so romantisch und erlebnisreich ist: Im Einkaufszentrum in Affi kann man günstig guten Wein ergattern – im Zweifelsfall einfach durchprobieren. Alla salute! (siehe auch: www.garda-classico.de)

Weinverkauf – offen und in Flaschen

Leider hat Familie „Bottura“, wo man sich den Wein direkt abfüllen lassen konnte, die Produktion aufgegeben. Nichts zum Mitnehmen, aber für den Hausgebrauch – alternativ [Agriturismo Belvedere](#) (Via Belvedere 3) oder (deutlich gehobener) [Azienda Agricola Casaretti](#) (Località Casaretti, 2-a). Probieren ist üblich („Voglio provare per favore“) und bei Gefallen in die selbst mitgebrachten Flaschen abfüllen lassen (der Liter um die zwei Euro). Oder für den dickeren Geldbeutel:



[Villa Calicantus](#) (Via Concordia, 13) – biologisch und sehr lecker.

Im Küchenschrank befindet sich das nötige Equipment: Sechs grüne Literflaschen, ein „Tragerl“ und Korken (nicht vergessen und nach Möglichkeit wiederverwenden) sowie zur Reinigung eine Flaschenbürste. An Werktagen zwischen 17.00 und 18.00 Uhr haben wir meist jemanden angetroffen.

Viel Spaß!



Weinfest Festa dell'Uva e del Vino

Die "Festa dell'Uva e del Vino" in Bardolino ist ein [Weinfest mit Kultstatus](#). Es wird von der Gemeinde Bardolino in Zusammenarbeit mit der Vereinigung "Bardolino Top" organisiert und lockt jedes Jahr zwischen Ende September und Anfang Oktober mehr als 100.000 Besucher in das malerische Städtchen am Ostufer des Gardasees. Das nächste Weinfest in Bardolino ist für 1. bis 5. Oktober 2026 geplant. Es gibt Degustationen der Weingüter „Bardolino DOC“, Stände mit Wein und Leckereien an der Uferpromenade, zahlreiche Events und ein abschließendes Feuerwerk.



Wetter

von uns leider nicht zu beeinflussen, aber im Schnitt meist um die 5 Grad wärmer als bei uns. Erstaunlich (und manchmal gnadenlos) zuverlässig: Die Wettervorhersage auf www.gardasee.de mit Prognosen für den nördlichen und den südlichen Teil des Sees.

Diese Liste wird laufend ergänzt und aktualisiert, befindet sich auch in der Gästemappe und in Auszügen auf „vacanze-tranquille.it“. Für weitere Tipps und Hinweise oder Korrekturen und Erfahrungsberichte sind wir Euch/ Ihnen dankbar. Am besten per E-Mail an info@vacanze-tranquille.it. Für die Angaben übernehmen wir natürlich keine Gewähr oder Haftung.

Stand: 1. März 2026